

Предложение регулируемой организации об установлении тарифов в сфере теплоснабжения (цены и тарифы), информация о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для производства регулируемых товаров и (или) оказания регулируемых услуг\*

Субъект РФ	Кемеровская область
Отсутствует Интернет в границах территории МО, где организация осуществляет регулируемые виды деятельности	нет
Начало периода регулирования	01.01.2022
Окончание периода регулирования	31.12.2022
Тип отчета	первичное раскрытие информации
Первичное предложение по тарифам	
Дата подачи заявления об утверждении тарифов	28.04.2021
Номер подачи заявления об утверждении тарифов	805
Выбор организации	
Является ли данное юридическое лицо подразделением (филиалом) другой организации	нет
Наименование организации	АО "Теплоэнерго"
ИНН	4205049011
КПП	420501001
Тип теплоснабжающей организации	Единая теплоснабжающая организация
Режим налогообложения	общий
Почтовый адрес регулируемой организации	650044, г. Кемерово, ул. Шахтерская, За
Фамилия, имя, отчество руководителя	Недосекин Константин Викторович
Ответственный за заполнение формы	
Фамилия, имя, отчество	Цыпленкова Елена Михайловна
Должность	зам.генерального директора по доходам и экономическим вопросам
Контактный телефон	8(3842)64-33-79
E-mail	teplokem@yandex.ru

\* Информация о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для производства регулируемых товаров и (или) оказания регулируемых услуг регулируемых организаций, публикуется по форме 4.2 едиными теплоснабжающими организациями, теплоснабжающими организациями и теплосетевыми организациями в ценовых зонах теплоснабжения позднее 30 календарных дней со дня направления годового бухгалтерского баланса в налоговые органы с учетом положений пункта 30 постановления Правительства №570 от 5 июля 2013 г.



Перечень муниципальных районов и муниципальных образований (территорий действия тарифа)

Территория действия тарифа		Муниципальный район		Муниципальное образование		
№ п/п	Наименование	№ п/п	Наименование	№ п/п	Наименование	ОКТМО
1	2	3	4	5	6	7
1	город Кемерово, город Кемерово (32701000);	1	город Кемерово	1	город Кемерово	32701000



Перечень тарифов и технологически не связанных между собой систем теплоснабжения, в отношении которых предлагаются различные тарифы в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения (информация раскрывается отдельно по каждой системе теплоснабжения)

№ п/п	Вид тарифа	Вид деятельности	Наличие двухставочного тарифа	№ п/п	Наименование тарифа	Дифференциация по МО (территориям)			Дифференциация по централизованным системам теплоснабжения			Дифференциация по источникам тепловой энергии			Примечание
						да/нет	№ п/п	Описание	да/нет	№ п/п	Описание	да/нет	№ п/п	Наименование	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	11	12	13	14
1	Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую другим теплоснабжающими организациями	Производство тепловой энергии. Некомбинированная выработка	нет	1	Тариф на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь	нет	1		нет	1		нет	1		

Информация о регулируемых ценах (тарифах) на товары (услуги) единой теплоснабжающей организации в ценовых зонах теплоснабжения включает сведения:

- о предельном уровне цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, об индикативном предельном уровне цены на тепловую энергию (мощность) и о графике поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) (при наличии), определяемых в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденными ПП РФ от 15 декабря 2017 г. № 1562 "Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)";
- о тарифах на теплоноситель в виде воды, поставляемый единой теплоснабжающей организацией потребителям и теплоснабжающими организациями другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), за исключением случая, предусмотренного пунктом 6 части 1 статьи 23.4 ФЗ "О теплоснабжении";
- о тарифах на горячую воду, поставляемую единой теплоснабжающей организацией потребителям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), установленных в виде формулы двухкомпонентного тарифа с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию, в том числе о числовых значениях компонентов указанного тарифа;
- о плате за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, применяемой в случае, установленном частью 9 статьи 23.4 ФЗ "О теплоснабжении".

Информация о регулируемых ценах (тарифах) на товары (услуги) теплоснабжающей организации и теплосетевой организации в ценовых зонах теплоснабжения включает сведения:

- о тарифах на теплоноситель в виде воды, поставляемый другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), за исключением случая, предусмотренного пунктом 6 части 1 статьи 23.4 ФЗ "О теплоснабжении";
- о тарифах на товары (услуги) в сфере теплоснабжения в случаях, указанных в частях 12.1 - 12.4 статьи 10 ФЗ "О теплоснабжении"



Форма 1.0.1 Основные параметры раскрываемой информации <sup>1</sup>

		Параметры формы		Описание параметров формы
№ п/п	Наименование параметра	Информация		
1	2	3	4	
1	Дата заполнения/внесения изменений	28.04.2021		Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму в виде «ДД.ММ.ГГГГ».
2.1	Наименование централизованной системы коммунальной инфраструктуры	наименование отсутствует		Указывается наименование централизованной системы холодного водоснабжения/горячего водоснабжения/водоотведения/теплоснабжения, к которой относится размещаемая информация. В случае наличия нескольких централизованных систем коммунальной инфраструктуры, информация по каждой из них указывается в отдельной строке.
3.1	Наименование регулируемого вида деятельности	Производство тепловой энергии. Некомбинированная выработка		Указывается наименование вида регулируемой деятельности.
4.1	Территория оказания услуги по регулируемому виду деятельности	x		
4.1.1	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область		Указывается наименование субъекта Российской Федерации
4.1.1.1	муниципальный район	город Кемерово		Указывается наименование муниципального района, на территории которого организация оказывает услуги по регулируемому виду деятельности.
4.1.1.1.1	муниципальное образование	город Кемерово (32701000)		Указывается наименование и код муниципального района, муниципального образования в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований (далее - ОКТМО), входящего в муниципальный район, на территории которого организация оказывает услуги по регулируемому виду деятельности. В случае оказания услуг по регулируемому виду деятельности на территории нескольких муниципальных районов (муниципальных образований) данные по каждому из них указываются в отдельной строке.

<sup>1</sup> Информация размещается при раскрытии информации по каждой из форм.



Форма 4.10.2 Информация о предложении величин тарифов на тепловую энергию, поддержанию резервной тепловой мощности<sup>1</sup>

Дата подачи заявления об утверждении тарифов	28.04.2021
Номер подачи заявления об утверждении тарифов	805

Параметры формы							Добавить период	Описание параметров формы
№ п/п	Параметр дифференциации тарифа	Период действия тарифа						
		Одноставочный тариф, руб./Гкал	Период действия		Добавить период			
			дата начала	дата окончания				
1	2	3	6	7	7	9		
1	Наименование тарифа	Тариф на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с				Указывается наименование тарифа в случае подачи предложения по нескольким тарифам. В случае наличия нескольких тарифов информация по ним указывается в отдельных строках.		
1.1.1.1.1	Схема подключения теплотребляющей установки к коллектору источника тепловой энергии	без дифференциации				Указывается схема подключения теплотребляющей установки к коллектору источника тепловой энергии только для тарифов на тепловую энергию и за услуги по поддержанию резервной мощности. Значение выбирается из перечня: Без дифференциации; к коллектору источника тепловой энергии; к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемых теплоснабжающей организацией; к тепловой сети после тепловых пунктов (на тепловых пунктах), эксплуатируемых теплоснабжающей организацией. В случае дифференциации тарифов по схемам подключения теплотребляющей установки к коллектору источника тепловой энергии информация по ним указывается в отдельных строках.		
1.1.1.1.1.1	Группа потребителей	без дифференциации				Указывается группа потребителей при наличии дифференциации тарифа по группам потребителей. Значение выбирается из перечня: Организация-перепродавцы; Бюджетные организации; Население; Прочие; Без дифференциации. В случае дифференциации тарифов группам потребителей информация по ним указывается в отдельных строках.		
1.1.1.1.1.1.1	вода	24'262,41	01.01.2022	да	31.12.2022	В колонке «Параметр дифференциации тарифов» указывается вид теплоносителя. Значение выбирается из перечня: вода; пар; отборный пар, 1.2-2.5 кг/см2; отборный пар, 2.5-7 кг/см2; отборный пар, 7-13 кг/см2; отборный пар, > 13 кг/см2; острый и редуцированный пар; горячая вода в системе централизованного теплоснабжения на отопление; горячая вода в системе централизованного теплоснабжения на горячее водоснабжение; прочее. При подаче предложения на двухставочный тариф колонка «Одноставочный тариф» не заполняется. При подаче предложения на одноставочный тариф колонки в блоке «Двухставочный тариф» не заполняются. Даты начала и окончания действия тарифов указываются в виде «ДД.ММ.ГГГГ». В случае отсутствия даты окончания действия тарифа в колонке «Дата окончания» указывается «Нет». Информация в колонке «Ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч/мес» указывается только для тарифа по поддержанию резервной мощности. В случае дифференциации тарифов по периодам действия тарифа информация по ним указывается в отдельных колонках. В случае дифференциации тарифов по видам теплоносителя информация по ним указывается в отдельных строках.		
Добавить вид теплоносителя (параметры теплоносителя)							В случае дифференциации тарифов по видам теплоносителя информация по ним указывается в отдельных строках.	
Добавить группу потребителей								
Добавить схему подключения								

<sup>1</sup> Для каждого вида тарифа в сфере теплоснабжения форма заполняется отдельно. При размещении информации по данной форме дополнительно указывается дата подачи заявления об утверждении тарифа и его номер.

По данной форме размещается в том числе информация о предложении об установлении цен (тарифов) в сфере теплоснабжения для единых теплоснабжающих организаций, а также теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций в ценовых зонах теплоснабжения.



Форма 1.0.1 Основные параметры раскрываемой информации <sup>1</sup>

		Параметры формы		Описание параметров формы
№ п/п	Наименование параметра	Информация		
1	2	3	4	
1	Дата заполнения/внесения изменений	28.04.2021		Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму в виде «ДД.ММ.ГГГГ».
2.1	Наименование централизованной системы коммунальной инфраструктуры	наименование отсутствует		Указывается наименование централизованной системы холодного водоснабжения/горячего водоснабжения/водоотведения/теплоснабжения, к которой относится размещаемая информация. В случае наличия нескольких централизованных систем коммунальной инфраструктуры, информация по каждой из них указывается в отдельной строке.
3.1	Наименование регулируемого вида деятельности	Производство тепловой энергии. Некомбинированная выработка		Указывается наименование вида регулируемой деятельности.
4.1	Территория оказания услуги по регулируемому виду деятельности	x		
4.1.1	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область		Указывается наименование субъекта Российской Федерации
4.1.1.1	муниципальный район	город Кемерово		Указывается наименование муниципального района, на территории которого организация оказывает услуги по регулируемому виду деятельности.
4.1.1.1.1	муниципальное образование	город Кемерово (32701000)		Указывается наименование и код муниципального района, муниципального образования в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований (далее - ОКТМО), входящего в муниципальный район, на территории которого организация оказывает услуги по регулируемому виду деятельности. В случае оказания услуг по регулируемому виду деятельности на территории нескольких муниципальных районов (муниципальных образований) данные по каждому из них указываются в отдельной строке.

<sup>1</sup> Информация размещается при раскрытии информации по каждой из форм.

Форма 4.10.1 Информация о предложении регулируемой организацией об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на очередной период регулирования<sup>1</sup>

Дата подачи заявления об утверждении тарифов	28.04.2021
Номер подачи заявления об утверждении тарифов	805

Параметры формы							
№ п/п	Вид тарифа	Наименование тарифа	Период действия тарифов		Информация	Ссылка на документ	Описание параметров формы
			с	по			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Копия инвестиционной программы, утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке, а до ее утверждения копия проекта инвестиционной программы						
1.1	x	x	x	x	Проект инвестиционной программы АО "Теплоэнерго" в сфере теплоснабжения на 2020-2023 годы	<a href="https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&amp;guid=dfe41d4b-0496-406f-acb9-ac08a801fd7f">https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&amp;guid=dfe41d4b-0496-406f-acb9-ac08a801fd7f</a>	Заполняется в случае наличия инвестиционной программы (проекта инвестиционной программы) в отчетном периоде. В колонке «Информация» указывается наименование инвестиционной программы. В колонке «Ссылка на документ» указывается ссылка на документ, предварительно загруженный в хранилище файлов ФГИС ЕИАС.
2	Предлагаемый метод регулирования						
2.1	Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую другим теплоснабжающим организациям теплоснабжающими организациями	Тариф на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь	01.01.2022	31.12.2022	метод индексации установленных тарифов	x	Значение в колонке «Вид тарифа» выбирается из перечня видов тарифов в сфере теплоснабжения, предусмотренных законодательством в сфере теплоснабжения. Значение в колонке «Информация» выбирается из перечня: Метод экономически обоснованных расходов (затрат); Метод индексации установленных тарифов; Метод обеспечения доходности инвестированного капитала; Метод сравнения аналогов. Даты начала и окончания периода действия тарифов указывается в виде «ДД.ММ.ГГГГ». В случае дифференциации предлагаемых методов регулирования видам тарифов и (или) по периодам действия тарифов информация по каждому из них указывается в отдельной строке.
			Добавить период				
3	Долгосрочные параметры регулирования (в случае если их установление предусмотрено выбранным методом регулирования)						
3.1	x	x	x	x	x	<a href="https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&amp;guid=c584fa65-7790-4744-b5eb-f96d878451c1">https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&amp;guid=c584fa65-7790-4744-b5eb-f96d878451c1</a>	Долгосрочные параметры регулирования указываются в случае выбора любого метода регулирования за исключением метода экономически обоснованных затрат в виде ссылки на документ, предварительно загруженный в хранилище файлов ФГИС ЕИАС.
4	Необходимая валовая выручка на соответствующий период, в том числе с разбивкой по годам						
4.1	Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую другим теплоснабжающим организациям теплоснабжающими организациями	Тариф на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь	01.01.2022	31.12.2022	2'146'779,07	x	Значение в колонке «Вид тарифа» выбирается из перечня видов тарифов в сфере теплоснабжения, предусмотренных законодательством в сфере теплоснабжения. Даты начала и окончания периода действия тарифов указывается в виде «ДД.ММ.ГГГГ». Величина необходимой валовой выручки указывается в колонке «Информация» в тыс. руб. В случае дифференциации необходимой валовой выручки по видам тарифов и (или) по периодам действия тарифов информация указывается в отдельных строках.
			Добавить период				
5	Годовой объем полезного отпуска тепловой энергии (теплоносителя)						
5.1	Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую другим теплоснабжающим организациям теплоснабжающими организациями	Тариф на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь	01.01.2022	31.12.2022	88'481,70	x	Значение в колонке «Вид тарифа» выбирается из перечня видов тарифов в сфере теплоснабжения, предусмотренных законодательством в сфере теплоснабжения. Даты начала и окончания периода действия тарифов указывается в виде «ДД.ММ.ГГГГ». Величина годового объема полезного отпуска тепловой энергии (теплоносителя) указывается в колонке «Информация» в тыс. Гкал. В случае дифференциации объема полезного отпуска тепловой энергии (теплоносителя) по видам тарифов и (или) по периодам действия тарифов информация указывается в отдельных строках.
			Добавить период				
6	Размер недополученных доходов регулируемой организацией, исчисленный в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения						
6.1	Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую другим теплоснабжающим организациям теплоснабжающими организациями	Тариф на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь	01.01.2022	31.12.2022	912'024,55	x	Значение в колонке «Вид тарифа» выбирается из перечня видов тарифов в сфере теплоснабжения, предусмотренных законодательством в сфере теплоснабжения. Даты начала и окончания периода действия тарифов указывается в виде «ДД.ММ.ГГГГ». Величина недополученных доходов регулируемой организации указывается в колонке «Информация» в тыс. руб. В случае отсутствия недополученных доходов регулируемой организацией, исчисленных в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения, указывается значение 0. В случае дифференциации недополученных доходов регулируемой организацией по видам тарифов и (или) по периодам действия тарифов информация указывается в отдельных строках.
			Добавить период				
7	Размер экономически обоснованных расходов, не учтенных при регулировании тарифов в предыдущий период регулирования (при их наличии), определенном в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения						
7.1	Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую другим теплоснабжающим организациям теплоснабжающими организациями	Тариф на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации потерь	01.01.2022	31.12.2022	751'026,00	x	Значение в колонке «Вид тарифа» выбирается из перечня видов тарифов в сфере теплоснабжения, предусмотренных законодательством в сфере теплоснабжения. Даты начала и окончания периода действия тарифов указывается в виде «ДД.ММ.ГГГГ». Величина экономически обоснованных расходов, не учтенных при регулировании тарифов в предыдущий период регулирования, указывается в колонке «Информация» в тыс. руб. В случае отсутствия экономически обоснованных расходов, не учтенных при регулировании тарифов в предыдущий период регулирования, определенных в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения, указывается значение 0. В случае дифференциации экономически обоснованных расходов по видам тарифов и (или) по периодам действия тарифов информация указывается в отдельных строках.
			Добавить период				

<sup>1</sup> При размещении информации по данной форме дополнительно указывается дата подачи заявления об утверждении тарифа и его номер.